

AMO POUR LA CONSTRUCTION de l'Institut Universitaire de Biopathologie

NICE (06) 

- SITE COMPLEXE
- DÉMARCHE HQE
- MARCHÉ SÉQUENCÉ
- BÂTIMENT SPÉCIALISÉ

CONTEXTE

Le projet de regroupement des laboratoires sur le site de l'hôpital Pasteur s'inscrit dans un contexte de restructuration profonde du patrimoine immobilier du CHU de Nice définie par son Schéma Directeur Immobilier 2018-2022.

Cette opération majeure ayant été validée le 15 novembre 2022 par le Comité Régional d'Investissement sera maintenue dans le prochain Schéma Directeur Immobilier couvrant la période 2024-2029 car elle répond au besoin stratégique de l'établissement de poursuivre la transformation du site de l'hôpital Pasteur en réduisant les surfaces vétustes et dysfonctionnelles tout en optimisant les activités autour du nouvel hôpital Pasteur 2.

OBJECTIFS

- Répondre à l'organisation tri-sites « CHU Nice / Fondation LENVAL »
- Rationaliser / Rentabiliser
- Consolider les activités transversales
- Proposer, pour la Biologie, des locaux conformes et adaptés aux activités
- Favoriser le développement et l'innovation, être attractif, développer la formation

COMPÉTENCES

Assistance à Maîtrise d'Ouvrage phases :

- Concours MOE
- Conception / Réalisation



MOA
Équipe

CHU NICE
A2MO

Surface

12 000 m²

Durée de chantier
Phase en cours

32 mois
Etudes de conception

Montant
des travaux

40 000 000 € H.T.